

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЦЕНТР ГЕОДЕЗИИ» ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Приложение
к постановлению администрации
города Владимира
от 24.10.2024 № 2399

«Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
города Владимира
от 24.11.2023 № 4675

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕЙ
РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА
ОТ ПЛОЩАДИ ФРУНЗЕ ДО АВТОДОРОГИ ЛАДОГА – ЛУНЕВО
И СУДОГОДСКОГО ШОССЕ».

Том 1.

Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть.

Шифр: 32-62/78-ППТ-1.

Заказчик – Управление архитектуры и строительства
администрации города Владимира.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Владимир
2024 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЦЕНТР ГЕОДЕЗИИ» ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩЕЙ
РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА
ОТ ПЛОЩАДИ ФРУНЗЕ ДО АВТОДОРОГИ ЛАДОГА – ЛУНЕВО
И СУДОГОДСКОГО ШОССЕ».

Том 1.

Проект планировки территории. Основная (утверждаемая) часть.

Шифр: 32-62/78-ППТ-1.

Председатель ликвидационной
комиссии



Ю.Н. Астафьев

Заказчик – Управление архитектуры и строительства
администрации города Владимира.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г. Владимир
2024 г.

Список исполнителей
МУП «Центр Геодезии» города Владимира.

Исполнители:

09.07.2024г.

Кадастровый инженер,
нормоконтролер



(подпись, дата)

Е.В. Голицына

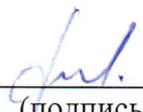
Начальник
топографической партии



(подпись, дата)

А.И. Кузьмин

Топограф



(подпись, дата)

Б.В. Ферулев

Кадастровый инженер



(подпись, дата)

Г.Н. Дубинина

Состав проектной документации:

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечания
Документация по внесению изменений в проект планировки территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Автомобильная дорога от площади Фрунзе до автодороги Ладога – Лунево и Судогодского шоссе».			
Том 1	32-62/78–ППТ-1	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории.	

Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
32-62/78-ППТ-1-С	Содержание	с. 1
32-62/78-ППТ-1-Г	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	с. 2-8
	<i>Лист 1</i> – Чертеж красных линий. М 1:2000	с. 3
	<i>Лист 2</i> – Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:2000	с. 6
32-62/78-ППТ-1-Т	Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейного объекта.	с. 9-48
	Введение.	с. 10
	А. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	с. 11
	Б. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.	с. 14
	В. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.	с. 14
	Г. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.	с. 24
	Д. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.	с. 24
	Е. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	с. 25
	Ж. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	с. 26
	З. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.	с. 42
	И. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.	с. 45

**Раздел 1. Проект планировки территории.
Графическая часть.**

Условные обозначения:

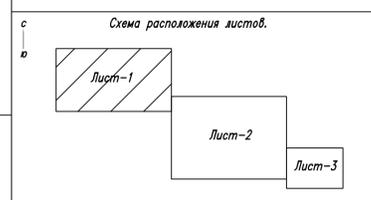
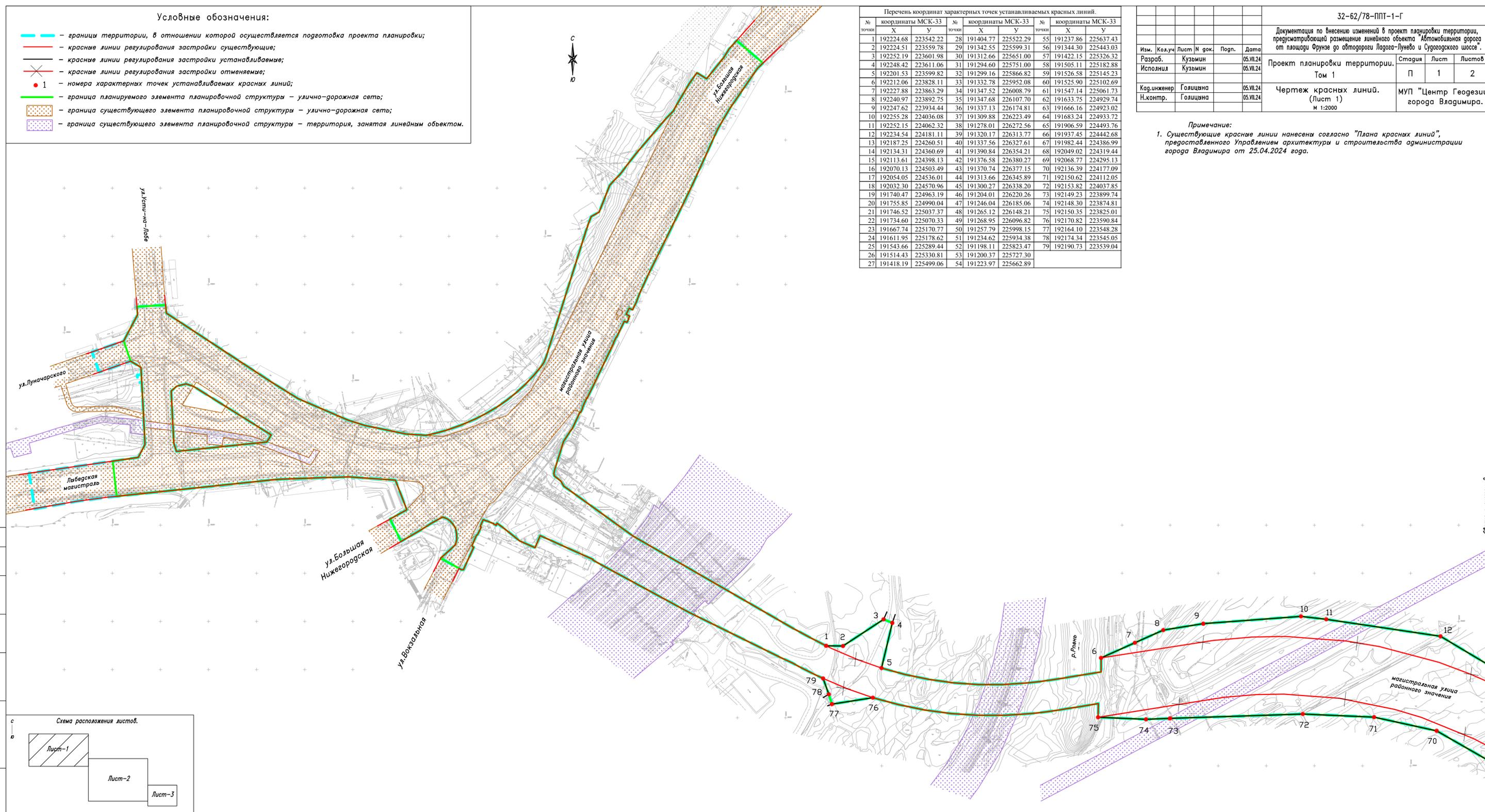
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- красные линии регулирования застройки существующие;
- красные линии регулирования застройки устанавливаемые;
- красные линии регулирования застройки отменяемые;
- 1 — номера характерных точек устанавливаемых красных линий;
- граница планируемого элемента планировочной структуры — улично-дорожная сеть;
- граница существующего элемента планировочной структуры — улично-дорожная сеть;
- граница существующего элемента планировочной структуры — территория, занятая линейным объектом.



№ точки	координаты МСК-33		№ точки	координаты МСК-33		№ точки	координаты МСК-33	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	192224.68	223542.22	28	191404.77	225522.29	55	191237.86	225637.43
2	192224.51	223559.78	29	191342.55	225599.31	56	191344.30	225443.03
3	192252.19	223601.98	30	191312.66	225651.00	57	191422.15	225326.32
4	192248.42	223611.06	31	191294.60	225751.00	58	191505.11	225182.88
5	192201.53	223599.82	32	191299.16	225866.82	59	191526.58	225145.23
6	192212.06	223828.11	33	191332.78	225952.08	60	191525.90	225102.69
7	192227.88	223863.29	34	191347.52	226008.79	61	191547.14	225061.73
8	192240.97	223892.75	35	191347.68	226107.70	62	191633.75	224929.74
9	192247.62	223934.44	36	191337.13	226174.81	63	191666.16	224923.02
10	192255.28	224036.08	37	191309.88	226223.49	64	191683.24	224933.72
11	192252.15	224062.32	38	191278.01	226272.56	65	191906.59	224493.76
12	192234.54	224181.11	39	191320.17	226313.77	66	191937.45	224442.68
13	192187.25	224260.51	40	191337.56	226327.61	67	191982.44	224386.99
14	192134.31	224360.69	41	191390.84	226354.21	68	192049.02	224319.44
15	192113.61	224398.13	42	191376.58	226380.27	69	192068.77	224295.13
16	192070.13	224503.49	43	191370.74	226377.15	70	192136.39	224177.09
17	192054.05	224536.01	44	191313.66	226345.89	71	192150.62	224112.05
18	192032.30	224570.96	45	191300.27	226338.20	72	192153.82	224037.85
19	191740.47	224963.19	46	191204.01	226220.26	73	192149.23	223899.74
20	191755.85	224990.04	47	191246.04	226185.06	74	192148.30	223874.81
21	191746.52	225037.37	48	191265.12	226148.21	75	192150.35	223825.01
22	191734.60	225070.33	49	191268.95	226096.82	76	192170.82	223590.84
23	191667.74	225170.77	50	191257.79	225998.15	77	192164.10	223548.28
24	191611.95	225178.62	51	191234.62	225934.38	78	192174.34	223545.05
25	191543.66	225289.44	52	191198.11	225823.47	79	192190.73	223539.04
26	191514.43	225330.81	53	191200.37	225727.30			
27	191418.19	225499.06	54	191223.97	225662.89			

32-62/78-ППТ-1-Г					
Документация по внесению изменений в проект планировки территории, предусматривающей размещение линейного объекта "Автомобильная дорога от площади Фрунзе до автодороги Ладога-Луново и Судогодского шоссе".					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Погр.	Дата
Разработ.	Кузьмин				05.VI.24
Исполнил	Кузьмин				05.VI.24
Проект планировки территории.			Стадия	Лист	Листов
Том 1			П	1	2
Кад.инженер	Голицына			05.VI.24	
Н.контр.	Голицына			05.VI.24	
Чертеж красных линий.			МУП "Центр Геодезии"		
(Лист 1)			города Владимира.		
М 1:2000					

Примечание:
1. Существующие красные линии нанесены согласно "Плана красных линий", предоставленного Управлением архитектуры и строительства администрации города Владимира от 25.04.2024 года.

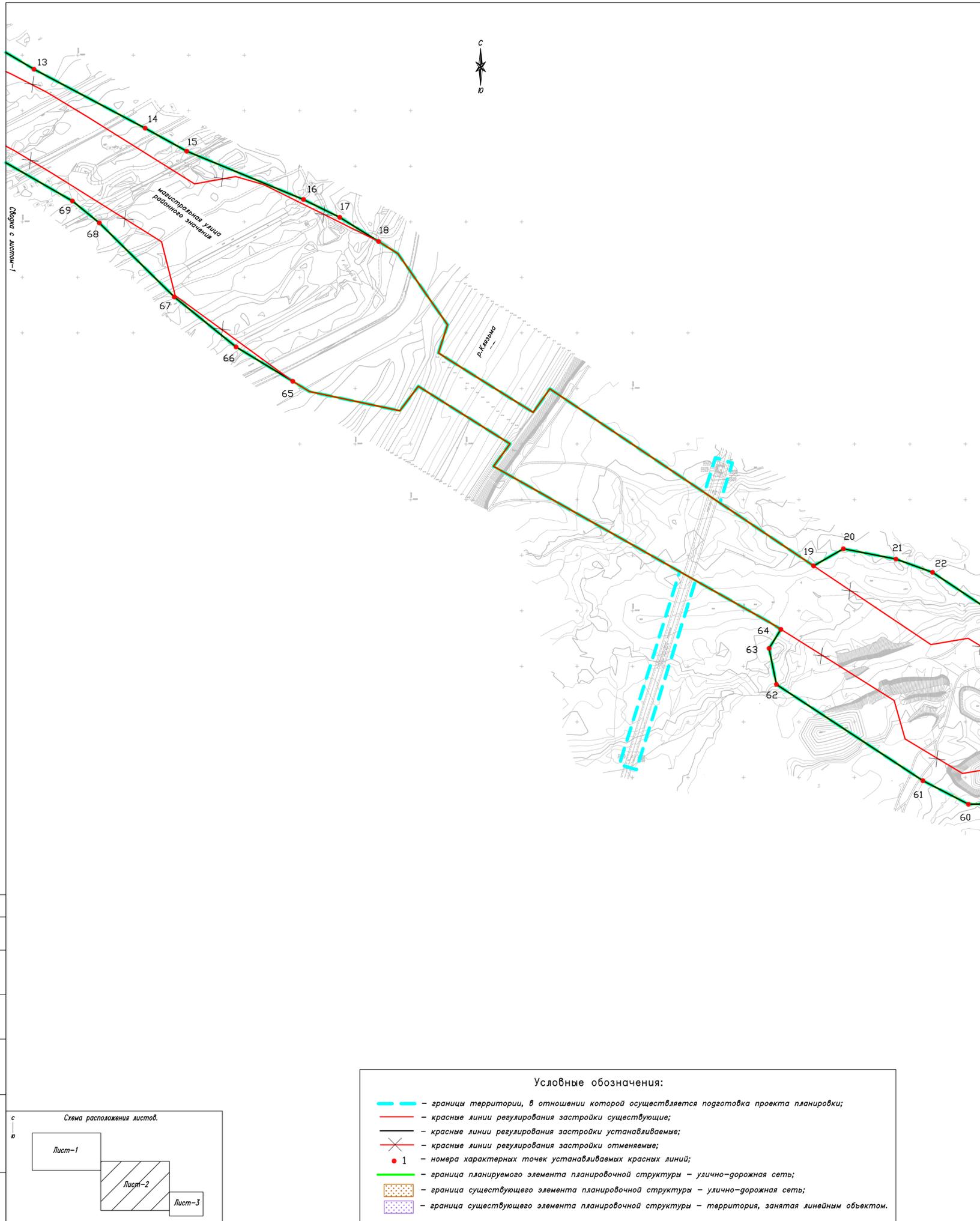


Связка с листом-2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории.	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кузьмин				05.VII.24		Том 1	П	1
Исполнил	Кузьмин				05.VII.24	Чертеж красных линий. (Лист 2) М 1:2000	МУП "Центр Геодезии" города Владимира.		
Кад.инженер	Голицына				05.VII.24				
Н.контр.	Голицына				05.VII.24				

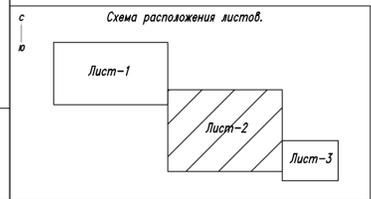
Примечание:
1. Существующие красные линии нанесены согласно "Плана красных линий", предоставленного Управлением архитектуры и строительства администрации города Владимира от 25.04.2024 года.

№ точки	координаты МСК-33		№ точки	координаты МСК-33		№ точки	координаты МСК-33	
	X	Y		X	Y		X	Y
1	192224.68	223542.22	28	191404.77	225522.29	55	191237.86	225637.43
2	192224.51	223559.78	29	191342.55	225599.31	56	191344.30	225443.03
3	192252.19	223601.98	30	191312.66	225651.00	57	191422.15	225326.32
4	192248.42	223611.06	31	191294.60	225751.00	58	191505.11	225182.88
5	192201.53	223599.82	32	191299.16	225866.82	59	191526.58	225145.23
6	192212.06	223828.11	33	191332.78	225952.08	60	191525.90	225102.69
7	192227.88	223863.29	34	191347.52	226008.79	61	191547.14	225061.73
8	192240.97	223892.75	35	191347.68	226107.70	62	191633.75	224929.74
9	192247.62	223934.44	36	191337.13	226174.81	63	191666.16	224933.02
10	192255.28	224036.08	37	191309.88	226223.49	64	191683.24	224933.72
11	192252.15	224062.32	38	191278.01	226272.56	65	191906.59	224933.76
12	192234.54	224181.11	39	191320.17	226313.77	66	191937.45	224442.68
13	192187.25	224260.51	40	191337.56	226327.61	67	191982.44	224386.99
14	192134.31	224360.69	41	191390.84	226354.21	68	192049.02	224319.44
15	192113.61	224398.13	42	191376.58	226380.27	69	192068.77	224295.13
16	192070.13	224503.49	43	191370.74	226377.15	70	192136.39	224177.09
17	192054.05	224536.01	44	191313.66	226345.89	71	192150.62	224112.05
18	192032.30	224570.96	45	191300.27	226338.20	72	192153.82	224037.85
19	191740.47	224963.19	46	191204.01	226220.26	73	192149.23	223899.74
20	191755.85	224990.04	47	191246.04	226185.06	74	192148.30	223874.81
21	191746.52	225037.37	48	191265.12	226148.21	75	192150.35	223825.01
22	191734.60	225070.33	49	191268.95	226096.82	76	192170.82	223590.84
23	191667.74	225170.77	50	191257.79	225998.15	77	192164.10	223548.28
24	191611.95	225178.62	51	191234.62	225934.38	78	192174.34	223545.05
25	191543.66	225289.44	52	191198.11	225823.47	79	192190.73	223539.04
26	191514.43	225330.81	53	191200.37	225727.30			
27	191418.19	225499.06	54	191223.97	225662.89			



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- красные линии регулирования застройки существующие;
- красные линии регулирования застройки устанавливаемые;
- красные линии регулирования застройки отменяемые;
- номера характерных точек устанавливаемых красных линий;
- граница планируемого элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть;
- граница существующего элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть;
- граница существующего элемента планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом.



Инв.№-пояр. Погрн. и дата Взам.инв.№. Создано

32-62/78-ППТ-1-Г

Документация по внесению изменений в проект планировки территории, предусматривающей размещение линейного объекта "Автомобильная дорога от площади Фрунзе до автодороги Ладога-Лулево и Судогодского шоссе".

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Погр.	Дата
Разраб.	Кузьмин				05.VII.24
Исполнил	Кузьмин				05.VII.24
Кад.инженер	Голицына				05.VII.24
Н.контр.	Голицына				05.VII.24

Проект планировки территории.
Том 1

Стадия Лист Листов
П 1 2

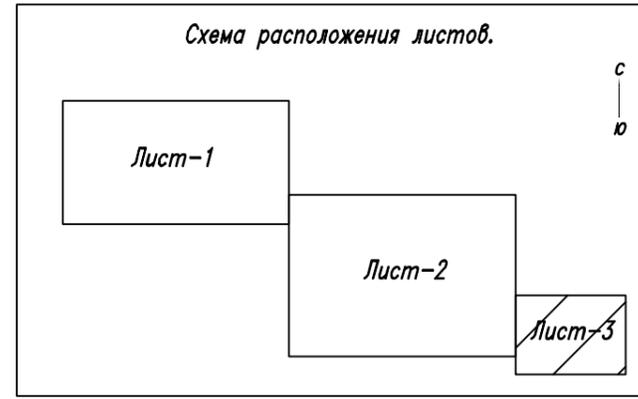
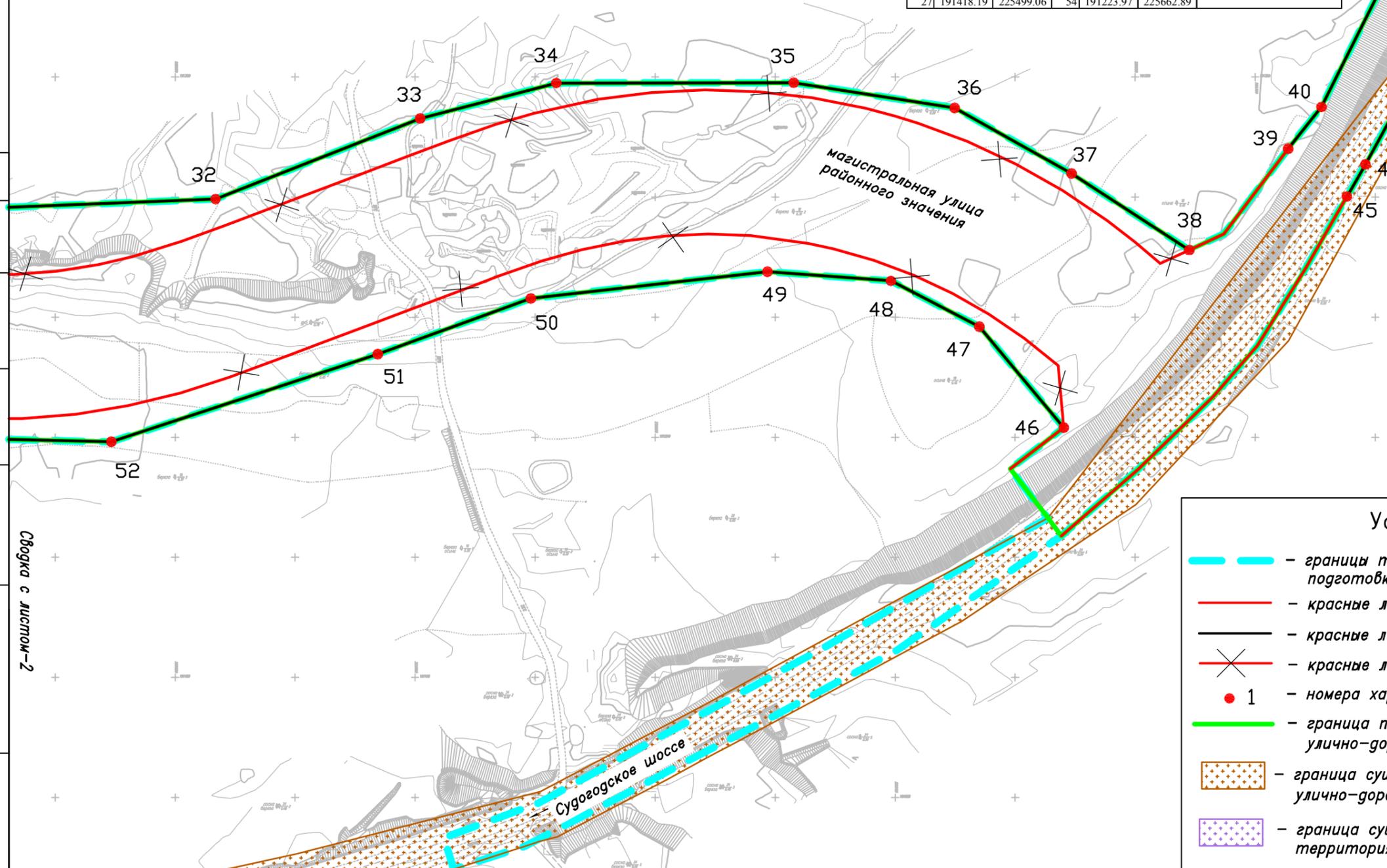
Чертеж красных линий.
(Лист 3)
М 1:2000

МУП "Центр Геодезии"
города Владимира.

№ точки	координаты МСК-33		№ точки	координаты МСК-33		№ точки	координаты МСК-33	
	Х	У		Х	У		Х	У
1	192224.68	223542.22	28	191404.77	225522.29	55	191237.86	225637.43
2	192224.51	223559.78	29	191342.55	225599.31	56	191344.30	225443.03
3	192252.19	223601.98	30	191312.66	225651.00	57	191422.15	225326.32
4	192248.42	223611.06	31	191294.60	225751.00	58	191505.11	225182.88
5	192201.53	223599.82	32	191299.16	225866.82	59	191526.58	225145.23
6	192212.06	223828.11	33	191332.78	225952.08	60	191525.90	225102.69
7	192227.88	223863.29	34	191347.52	226008.79	61	191547.14	225061.73
8	192240.97	223892.75	35	191347.68	226107.70	62	191633.75	224929.74
9	192247.62	223934.44	36	191337.13	226174.81	63	191666.16	224923.02
10	192255.28	224036.08	37	191309.88	226223.49	64	191683.24	224933.72
11	192252.15	224062.32	38	191278.01	226272.56	65	191906.59	224493.76
12	192234.54	224181.11	39	191320.17	226313.77	66	191937.45	224442.68
13	192187.25	224260.51	40	191337.56	226327.61	67	191982.44	224386.99
14	192134.31	224360.69	41	191390.84	226354.21	68	192049.02	224319.44
15	192113.61	224398.13	42	191376.58	226380.27	69	192068.77	224295.13
16	192070.13	224503.49	43	191370.74	226377.15	70	192136.39	224177.09
17	192054.05	224536.01	44	191313.66	226345.89	71	192150.62	224112.05
18	192032.30	224570.96	45	191300.27	226338.20	72	192153.82	224037.85
19	191740.47	224963.19	46	191204.01	226220.26	73	192149.23	223899.74
20	191755.85	224990.04	47	191246.04	226185.06	74	192148.30	223874.81
21	191746.52	225037.37	48	191265.12	226148.21	75	192150.35	223825.01
22	191734.60	225070.33	49	191268.95	226096.82	76	192170.82	223590.84
23	191667.74	225170.77	50	191257.79	225998.15	77	192164.10	223548.28
24	191611.95	225178.62	51	191234.62	225934.38	78	192174.34	223545.05
25	191543.66	225289.44	52	191198.11	225823.47	79	192190.73	223539.04
26	191514.43	225330.81	53	191200.37	225727.30			
27	191418.19	225499.06	54	191223.97	225662.89			

Примечание:

1. Существующие красные линии нанесены согласно "Плана красных линий", предоставленного Управлением архитектуры и строительства администрации города Владимира от 25.04.2024 года.



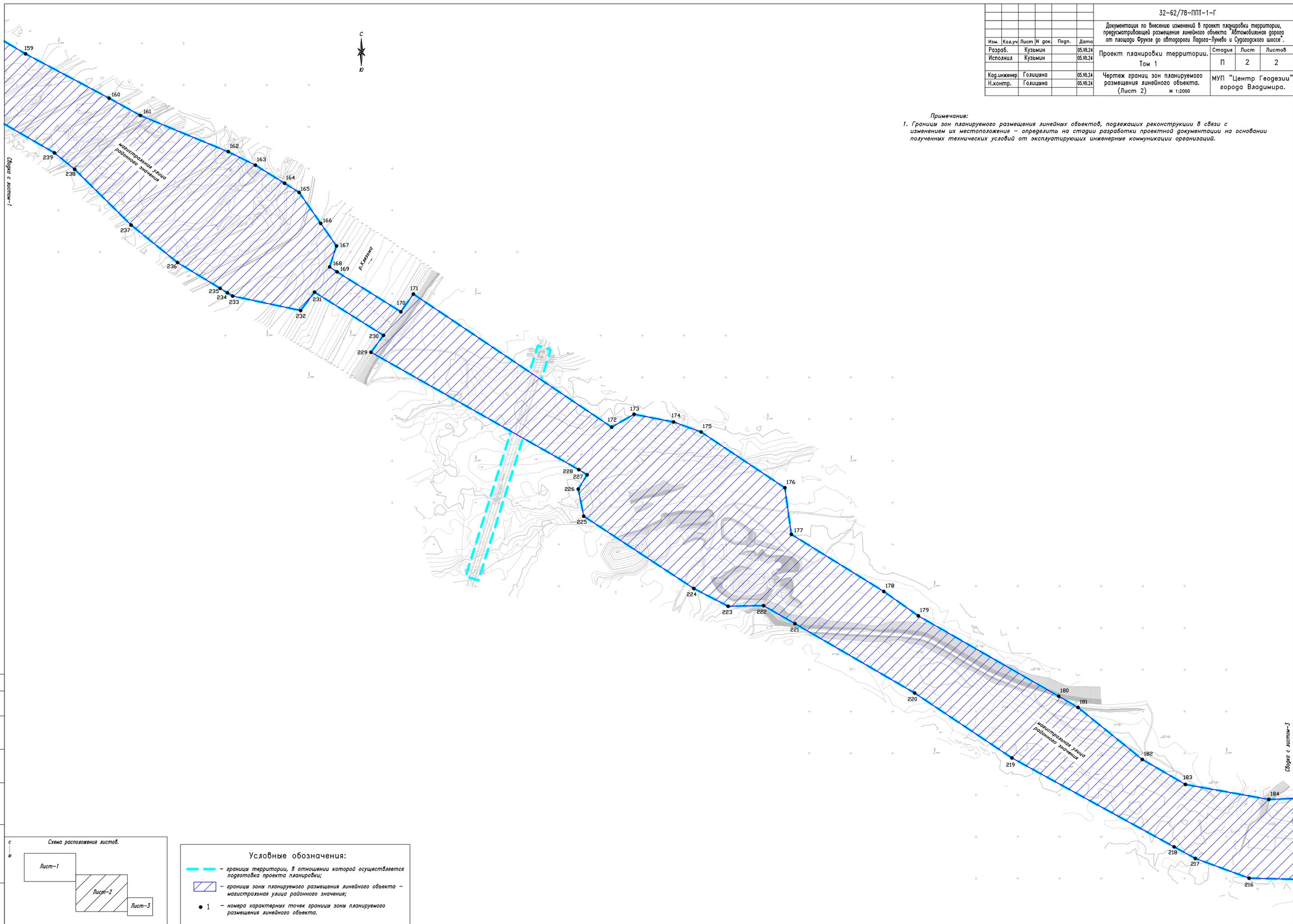
- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
 - красные линии регулирования застройки существующие;
 - красные линии регулирования застройки устанавливаемые;
 - красные линии регулирования застройки отменяемые;
 - 1 - номера характерных точек устанавливаемых красных линий;
 - граница планируемого элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть;
 - граница существующего элемента планировочной структуры - улично-дорожная сеть;
 - граница существующего элемента планировочной структуры - территория, занятая линейным объектом.

Инв.№-подл. Погр. и дата Взам.инв.№.N Согласовано

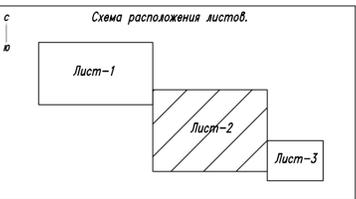
Связка с листом-2

						32-62/78-ППТ-1-Г			
						Документация по внесению изменений в проект планировки территории, предусматривающей размещение линейного объекта "Автомобильная дорога от площади Фрунзе до автодороги Ладога-Луново и Суворовского шоссе".			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Том 1	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Кузьмин				05.VII.24		П	2	2
Исполнил	Кузьмин				05.VII.24				
Кад.инженер	Голицына				05.VII.24	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. (Лист 2) м 1:2000	МУП "Центр Геодезии" города Владимира.		
Н.контр.	Голицына				05.VII.24				

Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – определить на стадии разработки проектной документации на основании полученных технических условий от эксплуатирующих инженерные коммуникации организаций.



Инв.№-п/обг. П/грп. и г/ста Взам.инв.№. Создано



- Условные обозначения:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта – магистральная улица районного значения;
 - 1 – номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта.

32-62/78-ППТ-1-Г

Документация по внесению изменений в проект планировки территории, предусматривающей размещение линейного объекта "Автомобильная дорога от площади Фрунзе до автодороги Ладога-Лулево и Судогодского шоссе".

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кузьмин			05.VII.24
Исполнил		Кузьмин			05.VII.24
Кад.инженер		Голицына			05.VII.24
Н.контр.		Голицына			05.VII.24

Проект планировки территории.
Том 1

Стадия	Лист	Листов
П	2	2

Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.
(Лист 3) М 1:2000

МУП "Центр Геодезии" города Владимира.

Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения – определить на стадии разработки проектной документации на основании полученных технических условий от эксплуатирующих инженерные коммуникации организаций.

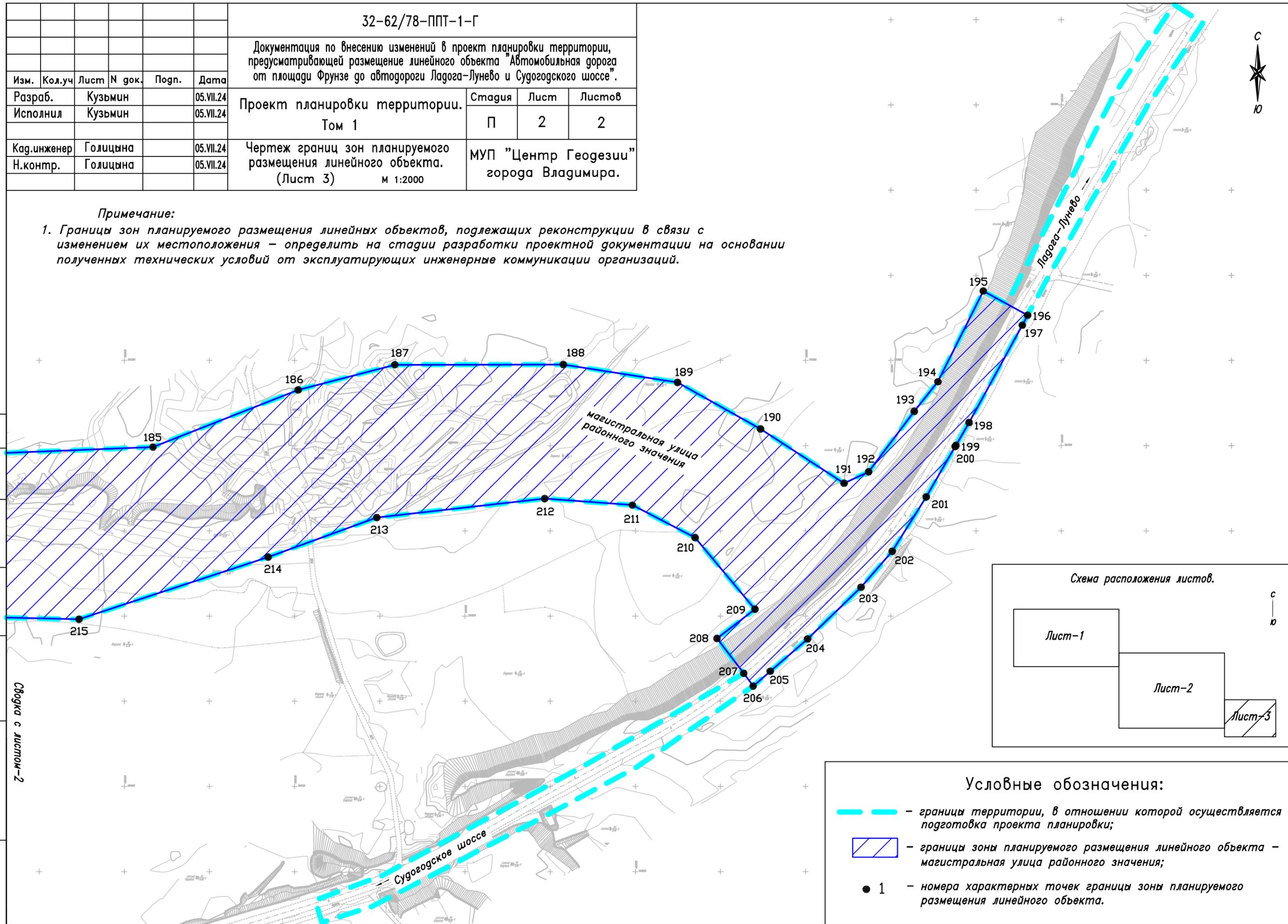
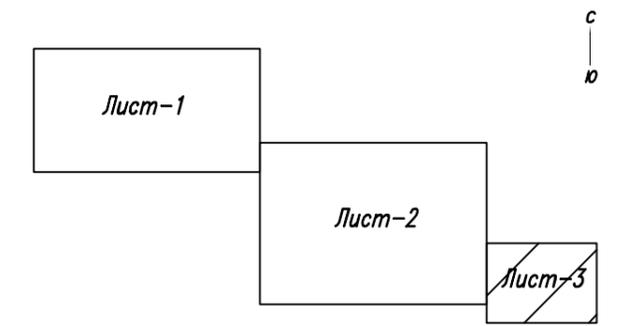


Схема расположения листов.



Условные обозначения:

-  – границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
-  – границы зоны планируемого размещения линейного объекта – магистральная улица районного значения;
-  1 – номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта.

Согласовано

Взам.инв.№

Погр. и дата

Инв.№-подл.

Связка с листом-2

**Раздел 2. Проект планировки территории.
Положение о размещении линейного объекта.**

Введение.

Основанием для подготовки документации по внесению изменений в проект планировки территории для размещения линейного объекта являются:

- Задание на разработку документации по внесению изменений в проект планировки территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Автомобильная дорога от площади Фрунзе до автодороги Ладога – Лунево и Судогодского шоссе» (Приложение № 2 к постановлению администрации города Владимира от 11.06.2024 года № 1300);

- Генеральный план муниципального образования (городской округ) город Владимир Владимирской области, утвержденный решением Совета народных депутатов города Владимира от 05.11.2009 г. № 223;

- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Владимир, утвержденные решением Совета народных депутатов города Владимира от 31.10.2011 г. № 183.

Исходные материалы, полученные для разработки проекта планировки территории для размещения линейного объекта:

- Документация по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Автомобильная дорога от площади Фрунзе до автодороги Ладога – Лунево и Судогодского шоссе», утвержденная постановлением администрации города Владимира от 24.11.2023 г. № 4675;

- Проект планировки поселка Заклязьменский муниципального образования город Владимир, утвержденный постановлением администрации города Владимира от 07.10.2014 № 3714;

- План красных линий с координатами точек, выданных Управлением архитектуры и строительства администрации города Владимира.

Необходимость внесения изменений в проект планировки территории для размещения линейного объекта возникла на стадии проектирования автомобильной дороги – магистральной улицы районного значения. Основной задачей является увеличение зоны планируемого размещения линейного объекта и, соответственно, границы территории, в отношении которой осуществлялась подготовка проекта планировки. Изменения вносятся в Том 1 – основная (утверждаемая) часть проекта планировки, в следующие разделы;

1. Раздел 1 (Графическая часть) – в чертеж красных линий и чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.

2. Раздел 2 (Положение о размещении линейного объекта) – в пункт В) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.

А. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ (КАТЕГОРИЯ, ПРОТЯЖЕННОСТЬ, ПРОЕКТНАЯ МОЩНОСТЬ, ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ, ГРУЗОНАПРЯЖЕННОСТЬ, ИНТЕНСИВНОСТЬ ДВИЖЕНИЯ) И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, А ТАКЖЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

ТАБЛИЦА ОСНОВНЫХ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Проект
Параметры зоны планируемого размещения линейного объекта			
1	Протяженность	м	3500
2	Средняя ширина полосы отвода	м	60
3	Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта	кв.м	363 336
Параметры проектируемой автомобильной дороги			
4	Категория линейного объекта	-	Магистральная улица районного значения
5	Протяженность	м	3500
6	Режим движения	-	Регулируемый/саморегулируемый
7	Расчетная скорость	км/ч	60
8	Количество полос движения	шт	4 (2 полосы в каждом направлении)
9	Ширина полосы движения	м	3,5
11	Наибольший продольный уклон	‰	60
12	Поперечный уклон	‰	20
13	Пропускная способность полосы перекрестка	ед./ч	800
14	Тип дорожной одежды	-	Капитальный
15	Вид покрытия проезжей части	-	Асфальтобетон
Параметры проектируемых остановочных пунктов			
16	Проектируемые остановочные пункты	шт	2
17	Ширина остановочной площадки	м	2,5
18	Длина остановочной площадки	м	40
20	Ширина посадочной площадки	м	3
21	Длина посадочной площадки	м	40
Параметры проектируемого тротуара			
22	Ширина велопешеходного тротуара	м	4
Путепроводы			

23	Проектируемые путепроводы	шт	1
Мостовые сооружения			
24	Проектируемые мостовые сооружения	шт	2

Технические параметры планируемых сетей предусмотреть на этапе разработки проектной документации.

Назначение проектируемой магистральной улицы районного значения - транспортные и пешеходные связи в пределах жилых районов, выходы на другие магистральные улицы районного значения, на улицы и дороги межрайонного и общегородского значения. Движение регулируемое и саморегулируемое.

Проектируемая автомобильная дорога согласно Карте планируемого размещения объектов транспортной инфраструктуры местного значения Генерального плана муниципального образования город Владимир относится к Магистральной улице районного значения.

Строительство предусмотрено в I этап.

Центральная разделительная полоса устраивается для разделения транспортных потоков противоположных направлений и установки технических средств организации дорожного движения.

На примыкании к автомобильной дороге Ладога-Лунево устраивается кольцевое пересечение в одном уровне по схеме простых примыканий в одном уровне.

На примыкании к площади Фрунзе устраивается примыкание в разных уровнях.

Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части.

Назначение проектируемой наружной линии освещения – обеспечение достаточной видимости на дорогах и улицах в темное время суток, создание условий для безопасного передвижения транспортных средств и пешеходов.

Сведения о проектной мощности (пропускной способности, интенсивности движения) линейного объекта

Проектная мощность

Проектная мощность проектируемой улицы – магистральная улица районного значения.

Пропускная способность

«СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования». Данный свод правил распространяется на проектирование новых и реконструкцию существующих улиц и дорог населенных пунктов.

Пропускную способность одной полосы движения проезжей части улицы, в том числе на пересечениях, следует определять по расчету в зависимости от видов транспорта, расчетной скорости движения, продольного уклона, количества полос

движения, интенсивности движения транспортных средств с одной полосы движения на другую для правого или левого поворота.

Для предварительных расчетов пропускную способность улиц и дорог допускается принимать с учетом пропускной способности одной полосы движения в соответствии с данными таблицы 5.3 СП 396.1325800.2018, а коэффициента изменения пропускной способности, учитывающего перестроения транспортных средств на многополосных проезжих частях - в соответствии с данными таблицы 5.4 СП 396.1325800.2018.

Пропускная способность одной полосы движения

Таблица №2

Режим движения	Пропускная способность полосы движения, прив. ед./ч
Непрерывное движение	2000
Регулируемое движение	800

Коэффициент изменения пропускной способности

Таблица №3

Наименование показателя	Значение показателя			
	2	3	4	5
Количество полос движения в одном направлении				
Коэффициент изменения пропускной способности одной полосы движения	0,95	0,90	0,86	0,84

Примечание - Пропускная способность многополосной улицы или дороги в одном направлении определяется путем умножения количества полос данного направления движения на пропускную способность одной полосы движения и коэффициент изменения пропускной способности одной полосы движения, соответствующий количеству полос этого направления.

Таким образом, по предварительному расчету пропускная способность проектируемой улицы на проектируемом участке составляет 2752 ед/ч в обоих направлениях.

Интенсивность движения

Планируемая интенсивность движения – до 2752 ед/сут.

Перспективная интенсивность движения на проектируемом участке (ожидаемая) определяется количеством проживающих на близлежащей территории и планируемых к освоению районах г.о. Владимир. В том числе инфраструктурой кварталов (места досуга, торговые предприятия, общеобразовательные и дошкольные учреждения и т.п.), уровнем автомобилизации района и города в целом.

Основные элементы плана, продольного и поперечного профиля назначены в соответствии с требованиями «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» .

Остановки общественного транспорта

На рассматриваемой территории предполагается регулярное автобусное движение, поэтому проектом предусматривается устройство автобусных остановок в районе площади Фрунзе

Проектом планировки предусмотрено размещение остановок общественного транспорта в количестве – 2 шт.

Тротуары и велодорожки

Для организации пешеходного движения предусмотрено устройство тротуаров, а также ремонт существующих, устройство пешеходных переходов, обустроенных разметкой, дорожными знаками, а на развязках - и светофорами. В местах пешеходных переходов предусмотрено устройство съездов для инвалидов-колясочников.

Вдоль проектируемой магистральной улицы предусматриваются вело пешеходные тротуары шириной 4 м с обеих сторон, в том числе на путепроводе и мостовых сооружениях.

Б. ПЕРЕЧЕНЬ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ, ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ В СОСТАВЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПЕРЕЧЕНЬ ПОСЕЛЕНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВНУТРИГОРОДСКИХ ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, НА ТЕРРИТОРИЯХ КОТОРЫХ УСТАНОВЛИВАЮТСЯ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Перечень субъектов Российской Федерации

Таблица №4

Субъекты Российской Федерации	Владимирская область
-------------------------------	----------------------

Перечень муниципальных образований

Городские округа	г.о. Владимир
------------------	---------------

В. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения магистральной улицы районного значения

Таблица №5

№ точки	координаты МСК-33	
	X	Y
1	192416.46	222800.50
2	192418.18	222812.43
3	192420.25	222826.87
4	192433.81	222834.00
5	192448.40	222833.22

№ точки	координаты МСК-33	
	X	Y
6	192458.40	222832.69
7	192460.31	222832.59
8	192465.57	222832.33
9	192513.94	222829.76
10	192520.24	222819.04
11	192541.27	222811.79
12	192568.60	222826.31
13	192576.90	222825.63
14	192577.38	222833.66
15	192578.70	222855.42
16	192570.08	222856.23
17	192546.05	222892.92
18	192498.25	222965.91
19	192481.37	222993.26
20	192459.20	223044.67
21	192458.80	223045.91
22	192456.87	223052.03
23	192453.54	223062.59
24	192446.51	223096.00
25	192444.98	223103.70
26	192444.69	223105.12
27	192443.87	223117.32
28	192443.62	223121.02
29	192443.29	223125.92
30	192445.25	223135.44
31	192448.33	223146.80
32	192453.75	223162.49
33	192460.30	223177.76
34	192466.06	223188.96
35	192472.55	223199.75
36	192479.75	223210.09
37	192487.62	223219.93
38	192496.13	223229.22
39	192505.24	223237.92
40	192514.91	223245.99
41	192516.29	223247.00
42	192517.73	223247.93

№ точки	координаты МСК-33	
	X	Y
43	192519.23	223248.78
44	192520.77	223249.54
45	192522.36	223250.20
46	192523.99	223250.77
47	192648.31	223290.20
48	192652.14	223291.42
49	192654.07	223292.03
50	192657.30	223293.09
51	192659.92	223293.97
52	192663.04	223295.07
53	192665.81	223296.07
54	192668.90	223297.25
55	192670.46	223297.88
56	192675.18	223306.15
57	192702.83	223317.16
58	192707.50	223321.23
59	192710.73	223324.40
60	192712.79	223326.42
61	192713.86	223327.49
62	192715.10	223328.57
63	192716.41	223329.60
64	192723.82	223335.08
65	192735.77	223344.56
66	192772.17	223375.58
67	192780.42	223383.66
68	192785.25	223386.01
69	192808.44	223399.75
70	192819.80	223407.83
71	192813.55	223417.88
72	192835.37	223435.60
73	192844.76	223441.53
74	192853.31	223449.15
75	192829.86	223476.51
76	192824.21	223470.61
77	192781.83	223441.53
78	192761.72	223429.60
79	192724.36	223412.67

№ точки	координаты МСК-33	
	X	Y
80	192704.92	223403.85
81	192681.70	223392.66
82	192615.16	223359.79
83	192613.48	223358.81
84	192593.30	223349.46
85	192589.40	223347.65
86	192581.22	223344.65
87	192576.38	223342.35
88	192573.64	223341.05
89	192575.25	223337.52
90	192569.07	223334.26
91	192567.12	223337.90
92	192564.39	223336.58
93	192564.22	223336.91
94	192560.56	223335.06
95	192561.84	223332.35
96	192545.16	223324.32
97	192545.32	223324.00
98	192539.47	223321.17
99	192539.30	223321.50
100	192490.65	223298.03
101	192485.49	223295.54
102	192484.51	223295.07
103	192481.78	223293.86
104	192482.03	223293.32
105	192476.45	223290.69
106	192472.02	223288.96
107	192471.17	223288.72
108	192471.10	223288.85
109	192467.14	223287.01
110	192467.48	223286.40
111	192463.98	223284.77
112	192451.00	223278.73
113	192450.11	223278.15
114	192447.14	223275.97
115	192436.92	223269.22
116	192407.94	223260.14

№ точки	координаты МСК-33	
	X	Y
117	192403.67	223259.12
118	192401.17	223259.65
119	192400.13	223260.93
120	192397.88	223263.70
121	192395.59	223266.53
122	192390.55	223269.30
123	192386.77	223274.71
124	192379.78	223284.46
125	192338.66	223341.30
126	192242.45	223508.51
127	192239.38	223514.17
128	192236.34	223519.80
129	192233.34	223525.41
130	192230.38	223531.02
131	192227.50	223536.62
132	192224.68	223542.22
133	192224.51	223559.78
134	192252.19	223601.98
135	192248.42	223611.06
136	192201.53	223599.82
137	192194.74	223624.53
138	192189.62	223649.64
139	192186.18	223675.04
140	192184.45	223700.60
141	192184.42	223726.23
142	192186.11	223752.05
143	192186.75	223757.98
144	192186.95	223759.63
145	192187.50	223764.17
146	192188.33	223770.39
147	192189.23	223776.64
148	192190.18	223782.91
149	192191.17	223789.21
150	192192.19	223795.54
151	192197.51	223828.19
152	192212.06	223828.11
153	192227.88	223863.29

№ точки	координаты МСК-33	
	X	Y
154	192240.97	223892.75
155	192247.62	223934.44
156	192255.28	224036.08
157	192252.15	224062.32
158	192234.54	224181.11
159	192187.25	224260.51
160	192134.31	224360.69
161	192113.61	224398.13
162	192070.13	224503.49
163	192054.05	224536.01
164	192032.30	224570.96
165	192021.38	224588.51
166	191984.34	224614.38
167	191957.26	224633.30
168	191932.15	224624.97
169	191926.30	224633.98
170	191878.47	224710.47
171	191899.76	224725.42
172	191740.47	224963.19
173	191755.85	224990.04
174	191746.52	225037.37
175	191734.60	225070.33
176	191667.74	225170.77
177	191611.95	225178.62
178	191543.66	225289.44
179	191514.43	225330.81
180	191418.19	225499.06
181	191404.77	225522.29
182	191342.55	225599.31
183	191312.66	225651.00
184	191294.60	225751.00
185	191299.16	225866.82
186	191332.78	225952.08
187	191347.52	226008.79
188	191347.68	226107.70
189	191337.13	226174.81
190	191309.88	226223.49

№ точки	координаты МСК-33	
	X	Y
191	191278.01	226272.56
192	191284.67	226286.98
193	191320.17	226313.77
194	191337.56	226327.61
195	191390.84	226354.21
196	191376.58	226380.27
197	191370.74	226377.15
198	191313.66	226345.89
199	191300.27	226338.20
200	191299.54	226337.78
201	191269.90	226320.74
202	191238.02	226300.83
203	191216.91	226282.47
204	191186.60	226251.15
205	191167.64	226229.17
206	191158.93	226219.15
207	191166.36	226213.61
208	191186.87	226197.92
209	191204.01	226220.26
210	191246.04	226185.06
211	191265.12	226148.21
212	191268.95	226096.82
213	191257.79	225998.15
214	191234.62	225934.38
215	191198.11	225823.47
216	191200.37	225727.30
217	191223.97	225662.89
218	191237.86	225637.43
219	191344.30	225443.03
220	191422.15	225326.32
221	191505.11	225182.88
222	191526.58	225145.23
223	191525.90	225102.69
224	191547.14	225061.73
225	191633.75	224929.74
226	191666.16	224923.02
227	191683.24	224933.72

№ точки	координаты МСК-33	
	X	Y
228	191689.51	224923.71
229	191829.97	224674.60
230	191850.21	224689.63
231	191901.95	224606.91
232	191880.02	224590.29
233	191897.34	224508.70
234	191901.23	224502.42
235	191906.59	224493.76
236	191937.45	224442.68
237	191982.44	224386.99
238	192049.02	224319.44
239	192068.77	224295.13
240	192136.39	224177.09
241	192150.62	224112.05
242	192153.82	224037.85
243	192149.23	223899.74
244	192148.30	223874.81
245	192150.35	223825.01
246	192164.62	223825.31
247	192161.38	223805.45
248	192160.35	223799.07
249	192159.32	223792.65
250	192158.31	223786.20
251	192157.34	223779.71
252	192156.41	223773.18
253	192155.75	223768.20
254	192154.96	223761.64
255	192154.42	223756.66
256	192153.67	223745.63
257	192152.45	223727.79
258	192152.44	223700.04
259	192154.29	223672.34
260	192157.98	223644.82
261	192163.50	223617.61
262	192170.82	223590.84
263	192164.10	223548.28
264	192174.34	223545.05

№ точки	координаты МСК-33	
	X	Y
265	192190.73	223539.04
266	192193.07	223534.04
267	192195.26	223529.53
268	192197.50	223525.02
269	192200.48	223519.16
270	192203.53	223513.32
271	192206.60	223507.53
272	192212.15	223495.71
273	192259.34	223399.70
274	192307.34	223311.20
275	192313.72	223299.61
276	192314.31	223299.87
277	192338.42	223246.40
278	192339.05	223244.84
279	192326.48	223239.56
280	192333.65	223223.57
281	192346.09	223208.02
282	192352.04	223199.96
283	192349.72	223199.21
284	192349.83	223198.77
285	192350.05	223198.88
286	192351.30	223196.24
287	192351.57	223196.36
288	192354.50	223189.43
289	192354.21	223189.30
290	192355.71	223185.73
291	192348.51	223182.52
292	192348.03	223183.65
293	192340.10	223179.74
294	192339.58	223178.64
295	192328.79	223173.94
296	192327.71	223174.47
297	192327.09	223175.79
298	192303.59	223165.01
299	192303.77	223164.02
300	192303.63	223163.03
301	192304.99	223160.56

№ точки	координаты МСК-33	
	X	Y
302	192315.66	223141.28
303	192324.41	223151.25
304	192329.59	223156.64
305	192334.83	223158.12
306	192340.61	223158.00
307	192346.81	223156.87
308	192350.67	223154.47
309	192354.36	223151.06
310	192356.62	223148.12
311	192358.41	223143.32
312	192352.09	223131.86
313	192347.46	223124.87
314	192344.92	223120.73
315	192333.14	223100.32
316	192356.36	223088.81
317	192365.91	223106.22
318	192396.78	223094.33
319	192400.18	223046.19
320	192399.36	223019.56
321	192397.63	222974.92
322	192396.88	222964.88
323	192395.49	222951.66
324	192381.18	222816.01
325	192379.96	222804.49
326	192391.82	222803.19
Внутренний контур.		
№ точки	координаты МСК-33	
	X	Y
327	192489.16	222861.11
328	192494.30	222866.95
329	192496.68	222876.71
330	192494.09	222884.58
331	192443.67	222965.17

№ точки	координаты МСК-33	
	X	Y
332	192439.48	222962.58
333	192436.27	222960.60
334	192426.57	222866.70
335	192435.40	222863.96
336	192448.12	222863.29
337	192454.42	222862.96
Площадь = 363 336 кв.м.		

Г. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, определить на стадии разработки проектной документации на основании полученных технических условий от эксплуатирующих инженерные коммуникации организаций.

Д. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Предельное количество этажей для объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения объекта не определялись, т.к. объекты проектирования представляют собой объекты транспортной и инженерной инфраструктуры.

Предельная высота объекта капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения объекта составляет 14.50 метров для мостового сооружения через р. Клязьма относительно отметок рельефа.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в

состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны и составляет 75%.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов устанавливаются по границам земельных участков.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

-требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов

-требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов

-требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения

Объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны его планируемого размещения, проектом планировки не предусматривается. Требования не разрабатывались.

Е. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА (ЗДАНИЕ, СТРОЕНИЕ, СООРУЖЕНИЕ, ОБЪЕКТЫ, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ НЕ ЗАВЕРШЕНО), СУЩЕСТВУЮЩИХ И СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ

С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проектируемая магистральная улица районного значения проходит на расстоянии обеспечивающим безопасную эксплуатацию, как самого линейного объекта, так и существующих и строящихся объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории).

На примыкании к пл. Фрунзе, планируемая магистральная улица районного значения располагается в ранее разработанной документации по планировке территории, прилегающей к транспортной развязке в начальной точке автомобильной дороги «Владимир-Муром-Арзамас» от площади Фрунзе до Октябрьского проспекта муниципального образования город Владимир утвержденной Постановлением администрации города Владимир №2817 от 21.09.2016 г.

Ж. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ ОТ ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В границы проектируемой магистральной улицы попадает территория объекта культурного наследия достопримечательное место регионального значения «Исторический центр города Владимира», а также граница территорий объектов археологического наследия регионального наследия.

В целях обеспечения сохранности достопримечательного места регионального значения "Исторический центр города Владимира" (далее - достопримечательное место) в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются следующие зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

В соответствии с ч.2 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 24.07.2023) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023), изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, особого режима использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, и при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических

полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

В рамках выполнения изыскательских работ для разработки данного проекта планировки территории проводились с соблюдением установленных статьей 5.1 настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия.

В соответствии с ч.3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 24.07.2023) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2023), строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с Постановлением губернатора Владимирской области от 31.12.2010 № 1407 «Об утверждении границ зон охраны достопримечательного места регионального значения «Исторический центр города Владимира», режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон» в целях обеспечения сохранности достопримечательного места регионального значения «Исторический центр города Владимира» в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются следующие зоны охраны объекта культурного наследия:

Режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны (Р-2) (для участков и кварталов, непосредственно связанных структурно, пространственно, композиционно с территорией объектов культурного наследия, основная площадь кварталов исторического центра города Владимира):

а) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия:

- сохранение исторической структуры города в валах XII века, его трехчастности, линейности главной оси (улиц Большая Московская - Большая Нижегородская);

- сохранение исторической сети улиц;

- сохранение исторических линий застройки улиц;

- сохранение стилистических особенностей застройки исторического центра города Владимира;

- гармонизация новой и существующей застройки;

- адаптивное строительство на месте утраченных или не имеющих самостоятельной историко-культурной ценности элементов застройки;

- восстановление утраченных исторически ценных зданий и сооружений;

- восстановление традиционной плотности застройки с применением габаритов и основных параметров, соразмерных традиционной исторической застройке в каждом конкретном квартале или участке, с применением традиционных материалов, скатной крыши традиционного наклона от 20 до 45 градусов, с применением закономерностей в построении этажей исторических зданий;

- сохранение характерной для города Владимира периметральной застройки и свободного внутриквартального пространства с допустимым процентом застройки в границах земельного участка - до 50%;

- раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки, покрытий дорожек;

- восстановление общего облика застройки "первой линии" кварталов: оград с воротами и калитками, служебными постройками, фиксирующими исторически сложившуюся линию застройки улиц или границу домовладений;

- возведение построек высотой до 11 метров от земли до конька крыши,

- пластическая обработка фасадов зданий в соответствии с историческим окружением, в том числе с применением карнизов, поясков, пилястр, наличников,

- использование традиционных строительных и отделочных материалов, в том числе красный кирпич, силикатный кирпич с последующей штукатуркой, древесина, кровельная сталь,

- использование дробного ритма фасадных решений и характера деталей, заложенных в зданиях исторической застройки;

- запрещение сноса объектов культурного наследия;

- запрещение изменения исторической планировочной структуры улиц и периметральной застройки кварталов;

- запрещение строительства диссонирующих с исторической средой зданий и сооружений;

- запрещение использования строительных материалов, не характерных для города Владимира, в том числе - черепицы, имитирующих черепицу материалов, сайдинга, пластика, силикатного кирпича без штукатурки;

- запрещение применения цветовых решений, чужеродных исторически сложившейся застройке;

- запрещение повышения или понижения общей плотности и средней высоты застройки по кварталам, размещения локальных акцентов;

- нейтрализация диссонансных зданий и сооружений путем изменения объемов, архитектурных решений, цветовых сочетаний;

- снос диссонирующих, дисгармонирующих зданий и сооружений в соответствии с проектом зон охраны достопримечательного места по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия;

б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей:

- сохранение при реконструкции подлинных архитектурных деталей и характерных фрагментов интерьеров, с воссозданием ценных обрамлений окон, архитектурно-композиционных деталей и элементов, с восстановлением мезонинов и характерных пристроек - с использованием характерных городских аналогов, с соблюдением целостности стилистики домов;

- адаптация к характерной историко-архитектурной среде конкретного квартала при реконструкции зданий диссонансных или нейтральных общим параметрам традиционной среды;

- запрещение при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений:

- применения и изменения размеров, пропорций и параметров зданий, которые могут нарушить соотношение с расположенным рядом объектом культурного наследия;

- использования строительных материалов, не характерных для города Владимира, в том числе - черепицы, имитирующих черепицу материалов, сайдинга, пластика, силикатного кирпича без штукатурки;

- использования архитектурных форм и деталей, декоративных элементов, чужеродных для города Владимира, в том числе - высоких, мансардного типа крыш;

- применения цветовых решений, чужеродных исторически сложившейся застройке;

в) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:

- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;

- обеспечение сохранности объектов археологического наследия, проведение археологических исследований в границах территорий объектов археологического наследия;

- согласование в порядке, установленном законодательством, осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия;

- размещение автостоянок в соответствии с областными нормативами градостроительного проектирования;

- размещение рекламных конструкций, вывесок, указателей в соответствии с архитектурным решением здания на фасадной поверхности первого этажа здания при условии согласования с государственным органом охраны объектов культурного наследия территориального размещения, технических параметров и художественного оформления вывесок, рекламных конструкций на объекте культурного наследия и в границах охранной зоны достопримечательного места;

- обкладка кирпичом выпусков вентиляционных блоков и газоходных стояков при строительстве зданий с имитацией облика печных труб и устройством декоративных дымоходов;

- выведение оголовков лифтовых шахт на скаты крыши, обращенные внутрь квартала;

- установка водосточных труб, водоотливов, разжелобков из кровельного железа с окраской под цвет кровли, цвет фасада, из оцинкованного железа без окраски, по индивидуальным проектам;

- запрещение наружного размещения сетей трубопроводов, в том числе - газопроводов, теплопроводов;

- запрещение устройства сложных рекламных конструкций, телеантенн, временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования, производства взрывчатых и огнеопасных

материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объекта культурного наследия, его фасады и территорию, имеющих вредные выделения;

- запрещение установки на главных фасадах, крышах зданий памятников технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн, сложных рекламных конструкций;

- размещение технических элементов инженерных систем на зданиях памятников в соответствии с проектом приспособления памятника в установленном законом порядке;

- запрещение размещения мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;

г) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических нагрузок:

- запрещение размещения производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

- запрещение размещения объектов, для которых требуется установление санитарно-защитной зоны и деятельность которых оказывает вредное воздействие на окружающую среду, в том числе - шум, вибрация, магнитные поля, и привлечение большого количества транспортных средств;

д) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:

- сохранение и восстановление исторически сложившихся пространств улиц, переулков и проулков, с исключением чрезмерных по количеству, породам насаждений;

- запрещение изменения исторически сложившегося соотношения застроенных и озелененных территорий;

- запрещение изменения характеристик природного ландшафта, в том числе изменение отметок земли в установленных границах зон композиционно активного природного рельефа и характера исторического озеленения в установленных границах;

е) благоустройство территории охранной зоны:

- устройство покрытий и отмосток при благоустройстве в дискретных материалах традиционного типа, в том числе - булыжник, колотый камень, плитка, гравийно-песчаная смесь;

ж) согласование работ по сохранению объектов культурного наследия с уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны (Р-3):

а) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия:

- сохранение характера малоэтажной расчлененной, дискретной застройки;
- сохранение исторической сети улиц;
- сохранение исторически сложившихся линий застройки улиц;
- сохранение образа кварталов с периметральной застройкой и обязательным благоустройством внутриквартальной территории;
- сохранения стилистических особенностей застройки исторического центра города Владимира;
- гармонизация новой и существующей застройки;
- адаптивное строительство на месте утраченных и не имеющих самостоятельной историко-культурной ценности элементов застройки;
- восстановление утраченных исторически ценных зданий и сооружений;
- восстановление традиционной плотности застройки с применением габаритов и основных параметров, соразмерных традиционной исторической застройке в каждом конкретном квартале или участке с применением традиционного материала, скатной крыши традиционного наклона;
- сохранение характерной для города Владимира периметральной застройки и свободного внутриквартального пространства с допустимым процентом застройки в границах земельного участка - до 50%;
- применение в новой застройке закономерностей в построении этажей исторических зданий;
- пластическая обработка фасадов зданий в соответствии с историческим окружением, в том числе с применением карнизов, поясков, пилястр, наличников;
- использование традиционных строительных и отделочных материалов, в том числе красный кирпич, силикатный кирпич с последующей штукатуркой, древесина, кровельная сталь;
- использование дробного ритма фасадных решений и характера деталей, заложенных в зданиях исторической застройки;
- возведение построек высотой до 9 метров (до 11 метров - для зданий по улице К. Маркса) от уровня земли в пониженной части здания, расположенного по рельефу, до конька крыши, не более двух этажей;
- раскрытие и сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания, планировки, покрытий дорожек;
- запрещение сноса объектов культурного наследия;
- запрещение изменения исторической планировочной структуры улиц и периметральной застройки кварталов;
- запрещение строительства диссонирующих с исторической средой зданий и сооружений;
- запрещение использования строительных материалов, не характерных для города Владимира, в том числе - черепицы, имитирующих черепицу материалов, сайдинга, пластика, силикатного кирпича без штукатурки;
- запрещение применения цветовых решений, чужеродных исторически сложившейся застройке;

- запрещение повышения или понижения общей плотности и средней высоты застройки, размещения локальных акцентов;
 - нейтрализация диссонансных зданий и сооружений путем изменения объемов, архитектурных решений, цветовых сочетаний;
 - снос диссонирующих, дисгармонирующих зданий и сооружений по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия;
- б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей:
- сохранение при реконструкции подлинных архитектурных деталей и характерных фрагментов интерьеров, с воссозданием ценных обрамлений окон, архитектурно-композиционных деталей и элементов, с восстановлением характерных пристроек - с использованием характерных городских аналогов, с соблюдением целостности стилистики домов;
 - адаптация к характерной историко-архитектурной среде конкретного квартала при реконструкции зданий диссонансных или нейтральных общим параметрам традиционной среды;
 - запрещение при капитальном ремонте и реконструкции зданий и сооружений:
 - применения размеров, пропорций и параметров зданий, которые могут нарушить соотношение с расположенным рядом объектом культурного наследия;
 - использования строительных материалов, не характерных для города Владимира, в том числе - черепицы, имитирующих черепицу материалов, сайдинга, пластика, силикатного кирпича без штукатурки;
 - использования архитектурных форм и деталей, декоративных элементов, чужеродных для города Владимира, в том числе - высоких, мансардного типа крыш;
 - применения цветовых решений, чужеродных исторически сложившейся застройке;
- в) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:
- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;
 - обеспечение сохранности объектов археологического наследия, проведение археологических исследований в границах территорий объектов археологического наследия;
 - согласование в порядке, установленном законодательством, осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия;
 - размещение автостоянок в соответствии с областными нормативами градостроительного проектирования;
 - размещение рекламных конструкций, вывесок, указателей в соответствии с архитектурным решением здания на фасадной поверхности первого этажа здания при условии согласования с государственным органом охраны объектов культурного наследия территориального размещения, технических параметров и художественного оформления вывесок, рекламных конструкций на объектах культурного наследия и в границах охранной зоны достопримечательного места;

- обкладка кирпичом выпусков вентиляционных блоков и газоходных стояков при строительстве зданий с имитацией облика печных труб и устройством декоративных дымников;
 - выведение оголовков лифтовых шахт на скаты крыш, обращенные внутрь квартала;
 - установка водосточных труб, водоотливов, разжелобков из кровельного железа с окраской под цвет кровли, цвет фасада, из оцинкованного железа без окраски, по индивидуальным проектам;
 - запрещение наружного размещения сетей трубопроводов, в том числе - газопроводов, теплопроводов;
 - запрещение устройства сложных рекламных конструкций, телеантенн, временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования, производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих интерьеры объекта культурного наследия, его фасады и территорию, имеющих вредные выделения;
 - запрещение установки на главных фасадах, крышах зданий памятников технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн, сложных рекламных конструкций;
 - размещение технических элементов инженерных систем на зданиях памятников в соответствии с проектом приспособления памятника в установленном законом порядке;
 - запрещение размещения мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;
- г) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических нагрузок:
- запрещение размещения производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
 - запрещение размещения объектов, для которых требуется установление санитарно-защитной зоны и деятельность которых оказывает вредное воздействие на окружающую среду, в том числе - шум, вибрация, магнитные поля, и привлечение большого количества транспортных средств;
- д) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:
- сохранение характера существующего рельефа;
 - сохранение и восстановление исторически сложившихся пространств улиц, переулков и проулков, с исключением чрезмерных по количеству, породам насаждений;
 - запрещение распашки и разрушения склонов;
 - запрещение изменения исторически сложившегося соотношения застроенных и озелененных территорий;
 - запрещение изменения характеристик природного ландшафта, в том числе изменение отметок земли в установленных границах зон композиционно активного природного рельефа и характера исторического озеленения в установленных границах;

- запрещение нарушения традиционно открытых пространств, облика окружающей среды;
- запрещение нарушения визуальных связей и лучей видимости;
- е) благоустройство территории охранной зоны:
 - устройство покрытий и отмосток при благоустройстве - в дискретных материалах традиционного типа, в том числе - булыжник, колотый камень, плитка, гравийно-песчаная смесь;
 - ж) согласование работ по сохранению объектов культурного наследия с уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Режим использования земель и градостроительный регламент в границах охранной зоны (Р-4) (для территории склонов, опоясывающих достопримечательное место, сохранившихся остатков древних оборонительных валов, северной части Патриаршего сада):

- а) применение специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия:
 - сохранение естественного рельефа, защита территории склонов от оползней, размыва, их укрепление, сохранение силуэтообразующего значения бровки Успенского и Рождественского склонов;
 - использование традиционных строительных и отделочных материалов, в том числе красный кирпич, силикатный кирпич с последующей штукатуркой, древесина, кровельная сталь,
 - нейтрализация диссонансных зданий и сооружений путем изменения объемов, архитектурных решений, цветовых сочетаний,
 - снос диссонирующих, дисгармонирующих зданий и сооружений по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия,
 - запрещение строительства зданий и сооружений, в том числе временных и сезонных;
 - запрещение использования строительных материалов, не характерных для города Владимира, в том числе - черепицы, имитирующих черепицу материалов, сайдинга, пластика, силикатного кирпича без штукатурки;
 - запрещение применения цветовых решений, чужеродных исторически сложившейся застройке;
 - запрещение размещения локальных акцентов;
- б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей:
 - адаптация к характерной историко-архитектурной среде при реконструкции зданий диссонансных или нейтральных общим параметрам традиционной среды;
- в) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:
 - обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;
 - обеспечение сохранности объектов археологического наследия, проведение археологических исследований в границах территорий объектов археологического наследия;

- согласование в порядке, установленном законодательством, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия;
 - размещение автостоянок в соответствии с областными нормативами градостроительного проектирования;
 - запрещение любой хозяйственной деятельности на исторических валах и склонах;
 - запрещение проведения гидромелиоративных и ирригационных работ;
 - запрещение наружного размещения сетей трубопроводов, в том числе - газопроводов, теплопроводов;
 - запрещение строительства дорог, воздушных линий электропередач, коммуникаций, нарушающих целостность территории;
 - запрещение устройства сложных рекламных конструкций, телеантенн, временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования, производства взрывчатых и огнеопасных материалов, материалов, загрязняющих территорию, имеющих вредные выделения;
 - запрещение размещения мест захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов;
- г) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических нагрузок:
- запрещение размещения производств, имеющих станки, установки и механические двигатели, оказывающие динамические и вибрационные воздействия на конструкции объекта культурного наследия, производств и лабораторий, связанных с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;
 - запрещение размещения объектов, для которых требуется установление санитарно-защитной зоны и деятельность которых оказывает вредное воздействие на окружающую среду, в том числе - шум, вибрация, магнитные поля, и привлечение большого количества транспортных средств;
- д) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:
- сохранение характера существующего рельефа и растительности;
 - запрещение распашки и разрушения склонов;
 - запрещение изменения характеристик природного ландшафта, в том числе изменение отметок земли в установленных границах зон композиционно активного природного рельефа и характера исторического озеленения в установленных границах;
 - запрещение нарушения традиционно открытых пространств, облика окружающей среды;
 - запрещение нарушения визуальных связей и лучей видимости;
- е) благоустройство территории охранной зоны:
- устройство покрытий при благоустройстве - в дискретных материалах традиционного типа, в том числе - булыжник, колотый камень, плитка, гравийно-песчаная смесь;
- ж) согласование работ по сохранению объектов культурного наследия с уполномоченным государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Режим использования земель и градостроительный регламент в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (Р-6):

а) ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:

- строительство объектов с высотой от уровня земли до конька крыши - до 10 метров; плоская крыша исключается;

- нейтрализация диссонансной застройки с изменением объемов, фасадов, цвета;

- сохранение существующей сетки улиц;

- использование дробного ритма фасадных решений и характера деталей;

- сохранение исторически сложившихся линий застройки улиц;

- использование традиционных строительных и отделочных материалов, в том числе красный кирпич, силикатный кирпич с последующей штукатуркой, древесина, кровельная сталь, штукатурка;

- восстановление архитектурной доминанты данного района (воссоздание завершений Воскресенской церкви, ул. Батурина, 8а);

- запрещение строительства зданий и сооружений, нарушающих сложившийся ансамбль исторической городской среды, облик и характер, типологию традиционной застройки: местоположением, резко-диссонансными объемно-пространственными решениями, активными силуэтом и цветом;

б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей:

- реконструкция и капитальный ремонт объектов с использованием традиционных материалов и цветовых решений, с учетом требований к высоте зданий (от уровня земли до конька крыши - до 10 метров); плоская крыша исключается;

в) сохранение исторически сложившихся границ земельных участков;

г) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде:

- запрещение перекрытия основных видовых точек и панорам со стороны въездов, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия в их исторической среде;

- сохранение "коридоров видимости" объектов культурного наследия;

- расширение коридоров видимости вдоль направления улиц Горького, Батурина, Зеленой, Суздальской за счет реконструкции регулярных посадок зеленых насаждений;

д) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:

- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;

- обеспечение сохранности объектов археологического наследия, проведение археологических исследований в границах территорий объектов археологического наследия, в том числе в границах построек или трасс дорог и инженерных коммуникаций;

- согласование в порядке, установленном законодательством, осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия;

- согласование с государственным органом охраны объектов культурного наследия территориального размещения, технических параметров и художественного оформления вывесок, рекламных конструкций на объектах культурного наследия;
- запрещение расширения территории фабрики музыкальных инструментов, возможный вывод фабрики и других производственных предприятий в производственную зону;
- ограничение возведения новых построек, связанных с обслуживанием железной дороги, загрязняющих воздушный бассейн района;
- е) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;
- ж) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия;
- посадка деревьев традиционных пород со стороны главных видовых точек восприятия историко-культурных ансамблей или ландшафтов для нейтрализации зданий и сооружений, нарушающих характерную, традиционную среду кварталов застройки;
- з) обеспечение сохранности всех исторически ценных градоформирующих объектов;
- и) согласование работ по сохранению объектов культурного наследия с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Режим использования земель и градостроительный регламент в границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (Р-7):

- а) ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:
 - строительство объектов с высотой от уровня земли до конька крыши - до 15 метров; плоская крыша исключается;
 - использование традиционных строительных и отделочных материалов, в том числе красный кирпич, силикатный кирпич с последующей штукатуркой, древесина, кровельная сталь, штукатурка;
 - сохранение существующей сетки улиц;
 - сохранение исторически сложившихся линий застройки улиц;
 - использование дробного ритма фасадных решений и характера деталей;
 - нейтрализация диссонансной застройки с изменением объемов, фасадов, цвета;
 - запрещение строительства зданий и сооружений с резко-диссонансными объемно-пространственными решениями, активными силуэтом и цветом;
- б) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей:
 - реконструкция и капитальный ремонт объектов с использованием традиционных материалов и цветовых решений, с учетом требований к высоте зданий (от уровня земли до конька крыши - до 15 метров); плоская крыша исключается;
- в) сохранение исторически сложившихся границ земельных участков;
- г) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде:

- запрещение перекрытия основных видовых точек и панорам со стороны въездов, нарушающих визуальное восприятие объектов культурного наследия в их исторической среде;

- сохранение "коридоров видимости" объектов культурного наследия;
- понижение этажности к бровке, постройка зданий с раскрытием дворовой части к реке в микрорайоне Коммунар;

д) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:

- обеспечение режима содержания земель историко-культурного назначения;
- обеспечение сохранности объектов археологического наследия, проведение археологических исследований в границах территорий объектов археологического наследия, в том числе в границах построек или трасс дорог и инженерных коммуникаций;

- согласование в порядке, установленном законодательством, осуществления проектирования и проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории объекта культурного наследия;

- согласование с государственным органом охраны объектов культурного наследия территориального размещения, технических параметров и художественного оформления вывесок, рекламных конструкций на объектах культурного наследия;

е) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

ж) сохранение гидрогеологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия:

- посадка деревьев традиционных пород со стороны главных видовых точек восприятия историко-культурных ансамблей или ландшафтов для нейтрализации зданий и сооружений, нарушающих характерную, традиционную среду кварталов застройки;

з) обеспечение сохранности всех исторически ценных градоформирующих объектов;

и) согласование работ по сохранению объектов культурного наследия с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Режим использования земель и градостроительный регламент в границах охраняемого природного ландшафта (Р-10):

а) ограничение хозяйственной деятельности, строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей:

- прокладка подземных инженерных коммуникаций, устройство проезда автотранспорта, необходимых для сохранения и функционирования объектов жилого и культурно-бытового назначения при условии согласования проведения указанных работ с соответствующими органами;

- запрещение размещения экологически опасных источников загрязнения почвы, грунтовых и подземных вод;

- запрещение разработки карьеров, проведение мелиоративных работ, использование территории в сельскохозяйственных целях;
 - запрещение повреждения форм рельефа, распашки и разрушения склонов;
 - запрещение уничтожения или повреждения почвозащитной и берегозащитной растительности;
 - строительство зданий высотой до 10 метров от земли до конька крыши при условии сохранения основных характеристик природного ландшафта;
 - запрещение проведения работ, которые могут привести к нарушению гидрогеологического режима местности, почвенного покрова, возникновению и развитию эрозионных и оползневых процессов;
 - проведение работ по нейтрализации диссонирующих объектов - создание буферных озелененных зон по основным секторам обзора;
 - запрещение изменения ландшафта, исторически сложившихся природных и ландшафтных объектов, насаждений и элементов благоустройства, кроме изменений, связанных с восстановлением нарушенных природных объектов или реставрацией историко-культурных объектов, включая историческую гидросистему;
 - запрещение хозяйственной деятельности, нарушающей характер и облик исторических ландшафтов;
 - запрещение распашки склонов оврагов и речных долин, загрязнения почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;
 - запрещение устройства высоких - более 1,5 м сплошных ограждений, нарушающих ландшафт, окружающую природную среду, основные видовые связи, трассы панорамного обзора ансамбля города;
 - запрещение разведки, разработки полезных ископаемых, разработки песчаных карьеров, деятельности, влекущей за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений;
 - запрещение строительства воздушных линий электропередач, надземных коммуникаций;
 - запрещение загрязнения почв, замусоривание территории;
- б) обеспечение пожарной безопасности охраняемого природного ландшафта и его защиты от динамических воздействий:
- запрещение сжигания сухих листьев и травы, разведения костров;
 - запрещение движения и стоянок механизированных транспортных средств, несвязанных с функционированием природно-ландшафтной территории, осуществляемых вне дорог;

в) сохранение гидрологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта;

- проведение работ по укреплению склонов на основе гидрологических исследований;
- сохранение ценных насаждений;
- создание пешеходных прогулочных зон, пешеходных дорожек и площадок;
- благоустройство и озеленение территории;

г) сохранение и восстановление сложившегося в охраняемом природном ландшафте открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального

восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде:

- сохранение и восстановление характерных параметров исторических ландшафтов - склоны оврагов, долины рек и ручьев, традиционное соотношение луговых участков и насаждений традиционных пород;
- рекультивация нарушенных земель в целях проведения природно-восстановительных работ;

д) согласование работ по сохранению объектов культурного наследия с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

Режим использования земель и градостроительный регламент в границах охраняемого природного ландшафта (Р-11):

а) ограничение хозяйственной деятельности, строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей:

- прокладка подземных инженерных коммуникаций, устройство проезда автотранспорта, необходимых для сохранения и функционирования объектов жилого и культурно-бытового назначения при условии согласования проведения указанных работ с соответствующими органами;

- запрещение размещения экологически опасных источников загрязнения почвы, грунтовых и подземных вод;

- запрещение разработки карьеров, проведения мелиоративных работ;

- запрещение повреждения форм рельефа, распашки и разрушения склонов;

- запрещение уничтожения или повреждения почвозащитной и берегозащитной растительности;

- строительство при условии сохранения основных характеристик природного ландшафта, с обязательным требованием приоритета ландшафтной составляющей, с учетом сохранения особенностей природного окружения, сохранения композиционных связей как между объектами культурного наследия - градостроительными доминантами прилегающих населенных пунктов, так и между ними и историческим центром г. Владимира,

- запрещение проведения работ, которые могут привести к нарушению гидрогеологического режима местности, почвенного покрова, возникновению и развитию эрозионных и оползневых процессов;

- проведение работ по нейтрализации диссонирующих объектов - создание буферных озелененных зон по основным секторам обзора;

- запрещение изменения ландшафта, исторически сложившихся природных и ландшафтных объектов, насаждений и элементов благоустройства, кроме изменений, связанных с восстановлением нарушенных природных объектов или реставрацией историко-культурных объектов, включая историческую гидросистему;

- запрещение хозяйственной деятельности, нарушающей характер и облик исторических ландшафтов;

- запрещение распашки склонов оврагов и речных долин, загрязнения почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

- запрещение разведки, разработки полезных ископаемых, разработки песчаных карьеров, деятельности, влекущей за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений;

- запрещение загрязнения почв, замусоривания территории;
- б) обеспечение пожарной безопасности охраняемого природного ландшафта и его защиты от динамических воздействий;
- в) сохранение гидрологических и экологических условий, необходимых для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта;
- проведение работ по расчистке русла рек и ручьев, укреплению берегов на основе гидрологических исследований;
- сохранение ценных насаждений;
- создание пешеходных прогулочных зон, пешеходных дорожек и площадок;
- благоустройство и озеленение территории;
- г) сохранение и восстановление сложившегося в охраняемом природном ландшафте открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде:
- сохранение и восстановление характерных параметров исторических ландшафтов - склоны оврагов, долины рек и ручьев, традиционного соотношения луговых участков и насаждений традиционных пород;
- рекультивация нарушенных земель в целях проведения природно-восстановительных работ,
- д) согласование работ по сохранению объектов культурного наследия с государственным органом охраны объектов культурного наследия.

ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ АРХЕОЛОГИЧЕСКИХ РАБОТ

Согласно п. 3 статьи 36 Федеральный закон от 25.06.2002 N 73-ФЗ (ред. от 20.10.2022) "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

На основании ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия являются объектами историко-культурной экспертизы.

В соответствии с п. 3 ст. 31 указанного ФЗ историко-культурная экспертиза путем археологической разведки проводится на земельных участках до начала землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и

иных работ, осуществление которых может оказывать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия.

3. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Загрязнение воздушного бассейна территории в процессе проведения строительных работ носит временный характер и ограничено сроками строительства. Согласно проведенным расчетам является незначительным и не окажет негативного воздействия на атмосферный воздух территории и ближайших жилых домов.

Складирование отходов, образующихся при производстве работ, осуществляется на территории строительной площадки. Вывоз отходов осуществляется регулярно, с учетом объема их образования и накопления.

Нарушения водного режима прилегающей территории нет.

Проведение работ по сохранению почвенно-растительного слоя рекультивации способствуют сохранению земельных ресурсов территории.

Строительство и эксплуатация объекта не окажут неблагоприятного воздействия на сложившийся состав флоры и фауны.

Шумовое воздействие в период проведения строительных работ и в период эксплуатации является допустимым.

Таким образом, уровень воздействия на элементы окружающей природной среды и благополучие населения при реализации данного проекта можно считать допустимым.

Мероприятия, направленные на снижение концентрации выбросов загрязняющих веществ в атмосфере при строительстве носят рекомендательный характер:

- 1. соблюдение технологии проведения работ строительства;*
- 2. соблюдение границ территории, отведенной под проведение строительных работ;*
- 3. контроль технического состояния транспорта;*
- 4. обеспечение качественной и своевременной регулировки и ремонта двигателей и топливной аппаратуры;*
- 5. обеспыливание грунта орошением при проведении перевалочно-погрузочных работ.*

При проведении строительных работ выбросы загрязняющих веществ в атмосферу имеют место от следующих источников выброса:

- 1. работа строительной техники, автотранспорта, автопогрузчика;*
- 2. сварочные работы;*
- 3. перевалка грунта, щебня и песка;*
- 4. работа дизельной электростанции.*

Для минимизации негативного воздействия процессов обращения с отходами в процессе строительных работ выполняются мероприятия:

- 1. соблюдение границ территории, отведенной под строительство;*
- 2. применение при сооружении объекта нетоксичных материалов;*
- 3. оснащение рабочих мест и временок контейнерами для сбора бытовых и строительных отходов;*
- 4. мойка машин допускается только в специально предусмотренных и оборудованных для этой цели местах;*
- 5. заключение договора на вывоз мусора перед началом производства*

работ;

б. соблюдение санитарных норм обслуживания биотуалета.

Для ликвидации последствий негативного воздействия на поверхностные и подземные водные объекты предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

1. До начала работ рабочие и инженерно-технический персонал проходят инструктаж по соблюдению требований охраны окружающей среды;

2. Соблюдение технологии производства работ;

3. Учет и ликвидация всех фактических источников загрязнения в районе намечаемой хозяйственной деятельности и на примыкающей территории;

4. Учет расхода технической и питьевой воды, и стоков. Ежедневный сбор хозяйственных сточных вод, образующихся в период проведения строительных работ, для последующей очистки на очистных сооружениях. Тщательный контроль периодичности опорожнения биотуалета;

5. Своевременная регулировка топливной аппаратуры и двигателей с целью недопущения утечек топлива и масел автотранспорта и строительных механизмов на участке производства работ;

6. Запрет на мойку машин и механизмов на участке производства работ;

После окончания строительных работ, нарушенные земли рекультивируются. Приемка-передача рекультивированных земель землепользователю производится комиссией, назначаемой администрацией района. Основными мероприятиями по сохранению и восстановлению почв и растительности является проведение технической и биологической рекультивации.

В целях предотвращения истощения земельных ресурсов при производстве строительно-монтажных работ, проектом предусмотрены мероприятия:

1. Производство всех видов работ только в пределах строительной площадки;

2. Для приема и складирования нормативного запаса материалов следует организовать подачу материалов в места укладки непосредственно с автотранспорта;

3. Заправку автотранспорта производить на специализированных АЗС, за пределами стройплощадки;

4. Проезд транспорта предусмотреть только по предусмотренным проектом производства работ дорогам. Обеспечить покрытие проездов щебнем во избежание вторичного загрязнения почвы. Щебень и грунт с проездов после завершения работ вывезти со строительной площадки на полигоны;

5. Обеспечить укрытие кузовов автосамосвалов при перевозке грунта брезентом;

6. Организовать вывоз снега с территории, что снизит проникновение талых вод в грунт и загрязнение подземных вод.

При условии безаварийной эксплуатации негативное воздействие на почву отсутствует.

В целом строительство и дальнейшая эксплуатация объекта не внесут изменений в состояние растительного и животного мира района проведения работ.

Локальный экологический мониторинг предусмотрен с целью обеспечения экологической безопасности при строительстве проектируемого объекта.

Основные цели в период производства работ по строительству и эксплуатации заключаются:

- в выявлении изменений в окружающей среде вследствие строительства и выработке рекомендаций по предотвращению или сокращению их негативных последствий;

- в контроле соблюдения установленных экологических требований и ограничений воздействий на окружающую среду производственными организациями.

Задачи локального экологического мониторинга сводятся к следующему:

- контроль полноты и качества выполнения предусмотренных проектом технических решений, определяющих уровень воздействий на окружающую среду;

- проверка соответствия реальной ситуации исходным параметрам, принятым в проекте по данным изысканий, которые служат базой для расчетных прогнозов;

- проверка соответствия уровня контролируемых воздействий на окружающую среду проектным расчетам;

- выработка предложений по обеспечению экологической безопасности объекта в случае обнаружения отклонений результатов наблюдений от проектных расчетов.

В составе проектной документации предусмотреть проект рекультивации нарушаемых земель.

Рекультивация включает два этапа: технический и биологический. На техническом этапе выполняется срезка плодородного слоя почвы. Биологический этап включает проведение агротехнических работ. Избыток почвенно-растительного грунта хранится на площадках складирования грунта.

В период строительства источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: автотранспорт, строительные машины и механизмы, передвижная дизельная электростанция, выемочно-погрузочные работы. В атмосферу поступят загрязняющие вещества 10-ти наименований в количестве 0,311 г/сек (3,178 т/период).

В период эксплуатации объекта источниками загрязнения атмосферы являются автотранспортные средства, движущиеся по автодороге. В атмосферу выбрасываются 7 загрязняющих веществ в количестве 0,014г/сек (4,239 т/год).

Расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере выполнен с применением программного комплекса ПК «Призма». Анализ результатов расчета рассеивания показал, что максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ в расчетных точках в периоды строительства и эксплуатации не превышают гигиенические нормативы качества атмосферного воздуха: ПДК на границе жилой застройки; 0,8 ПДК на границе ближайших огородов.

В период строительства водоснабжение осуществляется с использованием привозной воды. Хозяйственно-бытовые стоки будут отводиться в емкости биотуалетов и передвижную накопительную емкость. С целью предотвращения выноса земли и грязи на выезде со строительной площадки устанавливается мойка колес автотранспорта с оборотной системной водоснабжения.

В период эксплуатации для сбора и отведения поверхностного стока проектной документацией предусмотреть ливневую канализацию.

В период строительства образуются отходы IV -V классов опасности 8-ми наименований. Мусор от бытовых помещений организаций несортированный, обтирочный материал, загрязненный маслами (содержание масел менее 15%)

накапливаются в контейнерах с дальнейшим вывозом на полигон. Отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовые стоки собираются в емкостные сооружения и вывозятся на канализационные очистные сооружения. Отходы строительных материалов, отходы, образующиеся на мойке колес автотранспорта, вывозятся на полигон, минуя места временного хранения.

Для минимизации негативного воздействия на компоненты окружающей среды в период строительства предусмотрены следующие мероприятия: соблюдение границ территории, отведенной под строительство; использование строительной техники в исправном состоянии с отрегулированными двигателями; организация мест для сбора отходов, своевременный вывоз отходов со строительной площадки для размещения на полигоне или передачи на утилизацию лицензированным организациям; рекультивация нарушенных участков, благоустройство территории.

Предусмотренные проектом мероприятия по охране окружающей среды разработаны в соответствии с требованиями природоохранного законодательства и инструктивно-методических документов в области охраны окружающей среды и природных ресурсов и направлены на предотвращение и снижение негативного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду в период строительства и последующей эксплуатации.

И. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

Возникновение чрезвычайных ситуаций при проведении строительных работ маловероятно, но полностью не исключено.

Чрезвычайные ситуации (ЧС) – обстановка на определённой территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возможные источники ЧС техногенного и природного характера:

1. Взрывы, пожары в топливных системах автотранспорта при дорожно - транспортных происшествиях.

2. По транспортным коммуникациям возможны перевозки легковоспламеняющихся жидкостей, при разливе (взрыве) которых, в результате аварий, возможно образование зон разрушений и пожаров.

3. Аварийные ситуации на пересекаемых коммуникациях, в результате которых проектируемый объект попадает в зону разрушений и пожаров.

4. Отклонение климатических условий от обычных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры и др.), которые могут привести к возникновению аварии на проектируемом объекте.

Расчёт по определению зон действия поражающих факторов необходимо провести в соответствии с «Методикой оценки последствий аварий на пожаро – взрывоопасных объектах», «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно – воздушных смесей».

Обеспечивать контроль за соблюдением норм радиационной безопасности и основными санитарными правилами работы с радиоактивными веществами и иными источниками ионизирующего излучения необходимо в соответствии с требованиями «ГОСТ Р 22.3.03 – 94. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения».

Заправка техники при строительстве должна производиться на стационарных и передвижных заправочных станциях на специально отведённой площадке, окаймлённой минерализованной полосой шириной 1.4 м, удалённой от водных объектов.

Заправка механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы, бульдозеры) производится обученным персоналом. Заправка должна производиться с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки ведер и другой открытой посуды не допускается. Должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на специальные пункты. Слив масел на растительный почвенный покров запрещается.

Оценка сложности природных процессов по категориям опасности в районе размещения линейного объекта проводилась в соответствии с «СП 115.13330.2016. Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95».

Источник чрезвычайной ситуации	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Подтопление территории, фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды
Деформация грунта	Просадка и морозное пучение грунта
Морозы	Температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Землетрясение	Разрушения и повреждения зданий, сооружений, коммуникаций в зависимости от силы явления

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в период эксплуатации линейного объекта заключаются в основном в организации постоянного контроля над состоянием, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами.

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения и т.п.) эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль над состоянием инфраструктуры.

Основной целью отнесения объекта к категории по гражданской обороне является сохранение объекта и его защита от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по гражданской обороне.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого сооружения в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом его месторасположения.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания Федерального и регионального уровней.

Для укрытия служащих и обслуживающего персонала в пределах радиуса сбора имеется 2 защитных сооружения гражданской обороны (СНиП 2.01.51-90; СП 165.1325800-2014).

Выполнить мероприятия по обеспечению взрыво-пожаробезопасности объекта, в соответствии с обязательными требованиями, установленными федеральными законами о технических регламентах, и требованиями нормативных документов по пожарной безопасности, с учетом нормативного времени прибытия первых пожарно-спасательных подразделений.

Разработать решение по организации эвакуации людей с территории проектируемого объекта и обеспечению беспрепятственного ввода на территорию объекта сил и средств для ликвидации ЧС.

Снижение негативных воздействий опасных техногенных ЧС

Для того чтобы свести к минимуму число пожаров, ограничить их распространение и обеспечить условия их ликвидации, необходимо заблаговременно провести соответствующие мероприятия, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации».

Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны.

На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

Пожарная безопасность объекта

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться: правилами противопожарного режима при производстве строительно-монтажных работ согласно Постановления Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479, стандартами, строительными нормами и правилами, нормами проектирования, отраслевыми и региональными правилами пожарной безопасности и другими утвержденными в установленном порядке нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Все работники должны допускаться к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы проходить дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем.

Подрядчик обязан обеспечить наличие в достаточном количестве противопожарного оборудования, а его работники должны быть обучены работе с таким оборудованием.

Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

На видных местах должны быть вывешены таблички с указанием порядка вызова пожарной охраны.

Правила применения на территории объекта открытого огня, проезда транспорта, допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ устанавливаются инструкциями о мерах пожарной безопасности.

В соответствии с требованиями «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» при строительстве объекта создание дополнительных объектов пожарной охраны не требуется.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Реализация проекта возможна после завершения процедуры реорганизации памятника природы «Рахмановская старица».